

Эксперт: Буткин Евгений Владимирович
 Телефон: +7 (925) 011-01-16
 e-mail: 89250110116@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



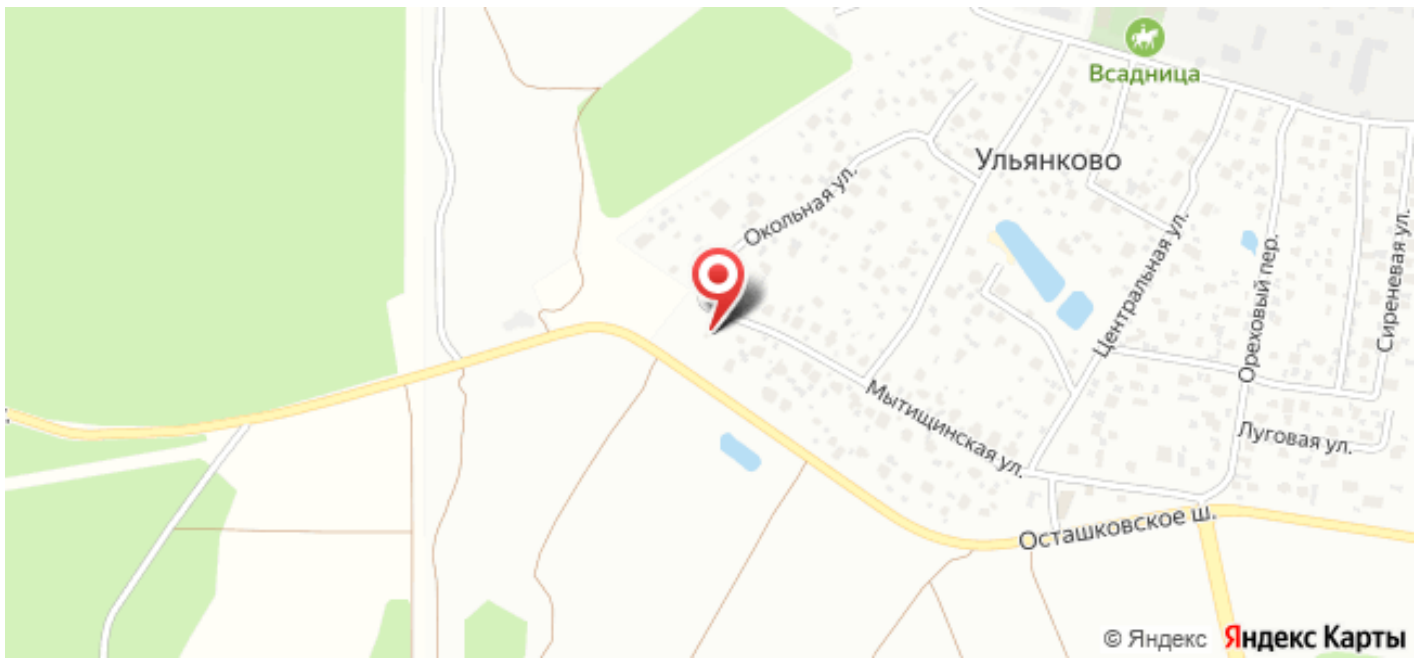
ЛОТ № 220051

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ МЫТИЩИ, ДЕРЕВНЯ УЛЬЯНКОВО, 33

Продается коммерческие земли
275 000 000 рублей

Продаётся участок земли с коммерческим помещением под склад в живописной деревне Ульянково, расположенной в Мытищинском районе Московской области. Объект находится на Сиреновой улице, всего в 20 минутах на автомобиле от станции метро Медведково. Удобный доступ к основным транспортным маршрутам обеспечит быстрое перемещение в пределах города и за его пределами. Помещение общей площадью 1500 м² располагается на охраняемой территории площадью 2, 5 га земля находится в собственности . Огороженная зона с откатными воротами позволяет организовать удобную доставку грузов. Высота потолков составляет 3, 5 метра, что способствует эффективному использованию пространства. Внутри выполнен типовой ремонт, имеется электричество мощностью 100 кВт и скважина для водоснабжения, септик по территории идёт газовая магистраль есть возможность подключения . Вокруг объекта развита инфраструктура, предлагающая различные возможности для бизнеса . Назначение земли сельхоз производство.

Тип сделки	Продажа	Площадь участка	250 сот.
Тип недвижимости	Коммерческая	Вид разрешенного использования	Склады
Подтип	коммерческие земли	Форма налогообложения	УСН
Метро	Медведково	Подъездные пути	Асфальтированная дорога
Путь до метро	На автомобиле	Электричество	На участке
Время до метро	19 мин.	Газ	На участке
категория земли	земли промназначений	Водоснабжение	На участке
Шоссе	Ярославское шоссе	Канализация	На участке
Расстояние до МКАД	22 км.	Добавлено	2025-11-20 16:26:57



Лот 220051



Лот 220051



Лот 220051



Лот 220051



Лот 220051



Лот 220051



Лот 220051

